



OBEC ÚJEZDEC

Újezdec 122 ; 687 41 Medlovice; okres Uherské Hradiště;
e-mail: ujezdec@tiscali.cz; www.ujezdec.cz

Záměr obce Újezdec na nájem bytu č. 2

Obec Újezdec nabízí k nájmu následující byt:

Byt o velikosti 3 + 1 o výměře 73,90 m² (započtená plocha bytu) pokoj s kuchyní, 1 pokoj, 2 pokoj, koupelna, WC, předstíh a část zahrady 216 m², který se nachází na st. par. 162 v k.ú. Újezdec u Osvětman (bývalý školní byt).

Základní výše nájemného 50,- Kč /m²/ měsíc z podlahové plochy bytu a příslušenství, část zahrady o výměře 216 m² za 1,-Kč /m²/ měsíc.

Výše jistoty (kauce) činí 11 733,- Kč.

Podmínky podání nabídky:

Zájemce o nájem bytu musí splňovat tyto podmínky:

- je svéprávný
- nevlastní byt ani dům a ani osoby, které s ním budou v bytě bydlet
- nemá právo užívat jiný byt
- nemá dluhy vůči obci Újezdec

Hlavní podmínky uzavření nájemní smlouvy:

Nájemní smlouva bude uzavřena po složení jistoty (kauce) ve výši trojnásobku měsíčního nájemného (bez služeb spojených s bydlením), dle §2254, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Jistota musí být složena nejpozději do 15-ti dnů od vyrozumění nebo převzetí výzvy k uzavření nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to 1 roku s možností prodloužení doby nájmu, nájemce doloží: že byt řádně užívá (např. trvalým pobytem v domě podle občanského průkazu), že plní povinnosti plynoucí z nájemní smlouvy, že nemá dluhy vůči obci Újezdec.

UVYVĚŠENO: 22.1.2018
D.G.© 2015
SŇADU: