



Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Uherské Hradiště

Protzkarova 1180, Uherské Hradiště, 686 01 Uherské Hradiště 1

Spisová značka.: 2RP51384/2012-130762

Č.j.: 199188/2012-MZE-130762

199188/2012-MZE-130762



000163510270

Vyřizuje: Ing. Bohumil Ferda
Telefon: 572433988
E-mail: Bohumil.Ferda@mze.cz
ID DS: yphaax8

V Uherském Hradišti dne: 14. 12. 2012

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Uherské Hradiště ze dne 24.1.2012 č.j. 6421/2012-MZE-130762 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav **v katastrálním území Újezdec u Osvětiman s rozšířeným obvodem na k.ú. Ořechov u Uherského Hradiště**, zpracovaný sdružením fyzických osob: Ing. Petr Čech, U Plynárny 1477, 688 01 Uherský Brod, Ladislav Beníček, Na Láně 1968, 688 01 Uherský Brod, Ing. Zdeňka Sekaninová, Moravská 83, 688 01 Uherský Brod a Ing. Věra Šerková, Brodská 249, 688 01 Uherský Brod, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 27.6.2012.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Uherské Hradiště

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 cit. zákona o výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení: (§ 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Seznam účastníků řízení je uveden ve zvláštní příloze rozhodnutí, která je jeho součástí.

ODŮVODNĚNÍ

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Uherské Hradiště (dále jen pozemkový úřad), schválilo rozhodnutím ze dne 24.1.2012 č.j. 6421/2012-MZE-130762, které nabylo právní moci dne 27.6.2012, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Újezdec u Osvětiman s rozšířeným obvodem na k.ú. Ořechov u Uherského Hradiště.

Proti rozhodnutí o schválení návrhu bylo podáno odvolání k Ministerstvu zemědělství, Ústřednímu pozemkovému úřadu, který toto odvolání zamítl jako bezdůvodné (rozhodnutí č.j. 87629/2012-MZE13311, nabytí právní moci 27.6.2012). Pozemkový úřad prověřil u příslušného soudu, že proti rozhodnutí o schválení návrhu nebyla v souladu s ust. § 11 odst. 9 zákona podána žaloba.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy zak. čís.: 399/2012 ze dne 2.11.2012 a geometrického plánu dne 15.11.2012 číslo zakázky 315-414/2012 pro část k.ú. Ořechov u Uherského Hradiště vyhotovené sdružením fyzických osob Ing. Petr Čech, U Plynárny 1477, 688 01 Uherský Brod, Ladislav Beníček, Na Láně 1968, 688 01 Uherský Brod, Ing. Zdeňka Sekaninová, Moravská 83, 688 01 Uherský Brod a Ing. Věra Šerková, Brodská 249, 688 01 Uherský Brod, oprávněný geodet Ing. Petr Čech, se mění vlastnická práva k pozemkům tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Věcná břemena, zástavní práva a předkupní práva státu nebo jiná práva již dříve vedená v katastru nemovitostí přecházejí na nové pozemky, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

U pozemků, u kterých nebylo do vydání tohoto rozhodnutí projednáno dědictví, bude v katastru nemovitostí nadále ve smyslu § 11 odst. 11 zákona jako vlastník nabývaných pozemků evidován zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných práv ve prospěch dědiců.

Změny ve vlastnictví, které vznikly mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav a vydáním tohoto rozhodnutí, a byly se souhlasem pozemkového úřadu provedeny v katastru nemovitostí, jsou respektovány v příloze č. 1. tohoto rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím podle § 11 odst. 8 zákona zanikají dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká.

Toto rozhodnutí nabývá právní moci posledním dnem 15-ti denní lhůty, která začíná běžet dnem vyvěšení rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).



.....
Dagmar Baumrukrová
ředitelka Pozemkového úřadu Uherské Hradiště

Přílohy

Příloha č. 1: Protokoly o nabytí a pozbytí vlastnických práv k pozemkům s přecházejícími věcnými břemeny dle jednotlivých LV

Příloha č. 2: Digitální katastrální mapa č. zak. 399/2012 a geometrický plán č. zak. 315-414/2012 (pouze pro Katastrální úřad k vyznačení do KN)

Příloha č. 3: Seznam účastníků řízení- příloha rozhodnutí je přístupná k veřejnému nahlédnutí na obecním úřadě Újezdec a Pozemkovém úřadě Uherské Hradiště, kde lze na požádání uvedeným osobám vydat ověřený opis

Rozdělovník

1. Obdrží na doručenkou vlastníci pozemků a osoby dotčené změnou zástavního práva, které pozemkový úřad zná, jímž se dle ust. § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se týká konkrétního účastníka řízení.
2. Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště (po nabytí právní moci)
3. V souladu s § 11 odst. 10 zákona se rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15-ti dnů na úřední desce Ministerstva zemědělství, pozemkového úřadu Uherské Hradiště a na úřední desce Obecního úřadu Újezdec, kde lze do přílohy rozhodnutí nahlédnout a Obecního úřadu Ořechov.

Vypraveno dne: viz datum poštovního razítka

VYVĚŠENO: 31.12.2012

SVĚTO: